

中小企業のための 法務講座



(続) 契約不履行時の 法律上の救済方法

賠償額の予定条項

契約書の中には、違約の場合の賠償額が書いてある条項がある契約書もあります。そうした契約書の場合、違約した時に、賠償金額の計算について法廷に行かずに済ませることができま

す。そのため法廷もこういう条項を推奨しています。ただし、コモンローの原則として、懲罰的な賠償(訴訟が稼ぐチャンス)ではなく、賠償が基本的な考え方です。もし法廷がその条項に書いてある賠償額が被害

者への賠償ではなく違約した人を罰するためであると判断した場合は、その条項を無視する可能性もあります。

商品販売条例での解釈
商品販売条例(Goods Ordinance)香港法律第26章)によると、売り手が不当に商品を買

手に送付しない場合、買い手は賠償として売価と市価の差額がもらえらるかとされて

います。もし売価が市価と同じ、もしくは市価より高い場合、買い手は基本損害

賠償をもらえます。例えば、CはDに400ドルで百キロのりんごを売る契約をしましたが、CはDにりんごを送りませんでした。同じ種類と品質のりんごの市価は450ドルです。この場合、Dは450ドル—400ドル=50ドルを賠償金としてCに要求することができます。逆に、買い手が売り手に約束の金額を払わない場合は、売り手も売価と市価の差額を要求することができます。もちろん、前提としてその商品にはマーケットがなければ成り立ちません。

賠償額は賠償ではなく違約した人を罰するためであると判断した場合は、その条項を無視する可能性もあります。

商品販売条例での解釈
商品販売条例(Goods Ordinance)香港法律第26章)によると、売り手が不当に商品を買

手に送付しない場合、買い手は賠償として売価と市価の差額がもらえらるかとされて

います。もし売価が市価と同じ、もしくは市価より高い場合、買い手は基本損害

賠償をもらえます。例えば、CはDに400ドルで百キロのりんごを売る契約をしましたが、CはDにりんごを送りませんでした。同じ種類と品質のりんごの市価は450ドルです。この場合、Dは450ドル—400ドル=50ドルを賠償金としてCに要求することができます。逆に、買い手が売り手に約束の金額を払わない場合は、売り手も売価と市価の差額を要求することができます。もちろん、前提としてその商品にはマーケットがなければ成り立ちません。

賠償をもらえます。例えば、CはDに400ドルで百キロのりんごを売る契約をしましたが、CはDにりんごを送りませんでした。同じ種類と品質のりんごの市価は450ドルです。この場合、Dは450ドル—400ドル=50ドルを賠償金としてCに要求することができます。逆に、買い手が売り手に約束の金額を払わない場合は、売り手も売価と市価の差額を要求することができます。もちろん、前提としてその商品にはマーケットがなければ成り立ちません。

賠償をもらえます。例えば、CはDに400ドルで百キロのりんごを売る契約をしましたが、CはDにりんごを送りませんでした。同じ種類と品質のりんごの市価は450ドルです。この場合、Dは450ドル—400ドル=50ドルを賠償金としてCに要求することができます。逆に、買い手が売り手に約束の金額を払わない場合は、売り手も売価と市価の差額を要求することができます。もちろん、前提としてその商品にはマーケットがなければ成り立ちません。

賠償をもらえます。例えば、CはDに400ドルで百キロのりんごを売る契約をしましたが、CはDにりんごを送りませんでした。同じ種類と品質のりんごの市価は450ドルです。この場合、Dは450ドル—400ドル=50ドルを賠償金としてCに要求することができます。逆に、買い手が売り手に約束の金額を払わない場合は、売り手も売価と市価の差額を要求することができます。もちろん、前提としてその商品にはマーケットがなければ成り立ちません。

賠償をもらえます。例えば、CはDに400ドルで百キロのりんごを売る契約をしましたが、CはDにりんごを送りませんでした。同じ種類と品質のりんごの市価は450ドルです。この場合、Dは450ドル—400ドル=50ドルを賠償金としてCに要求することができます。逆に、買い手が売り手に約束の金額を払わない場合は、売り手も売価と市価の差額を要求することができます。もちろん、前提としてその商品にはマーケットがなければ成り立ちません。

賠償をもらえます。例えば、CはDに400ドルで百キロのりんごを売る契約をしましたが、CはDにりんごを送りませんでした。同じ種類と品質のりんごの市価は450ドルです。この場合、Dは450ドル—400ドル=50ドルを賠償金としてCに要求することができます。逆に、買い手が売り手に約束の金額を払わない場合は、売り手も売価と市価の差額を要求することができます。もちろん、前提としてその商品にはマーケットがなければ成り立ちません。

賠償をもらえます。例えば、CはDに400ドルで百キロのりんごを売る契約をしましたが、CはDにりんごを送りませんでした。同じ種類と品質のりんごの市価は450ドルです。この場合、Dは450ドル—400ドル=50ドルを賠償金としてCに要求することができます。逆に、買い手が売り手に約束の金額を払わない場合は、売り手も売価と市価の差額を要求することができます。もちろん、前提としてその商品にはマーケットがなければ成り立ちません。

賠償をもらえます。例えば、CはDに400ドルで百キロのりんごを売る契約をしましたが、CはDにりんごを送りませんでした。同じ種類と品質のりんごの市価は450ドルです。この場合、Dは450ドル—400ドル=50ドルを賠償金としてCに要求することができます。逆に、買い手が売り手に約束の金額を払わない場合は、売り手も売価と市価の差額を要求することができます。もちろん、前提としてその商品にはマーケットがなければ成り立ちません。

賠償をもらえます。例えば、CはDに400ドルで百キロのりんごを売る契約をしましたが、CはDにりんごを送りませんでした。同じ種類と品質のりんごの市価は450ドルです。この場合、Dは450ドル—400ドル=50ドルを賠償金としてCに要求することができます。逆に、買い手が売り手に約束の金額を払わない場合は、売り手も売価と市価の差額を要求することができます。もちろん、前提としてその商品にはマーケットがなければ成り立ちません。

賠償をもらえます。例えば、CはDに400ドルで百キロのりんごを売る契約をしましたが、CはDにりんごを送りませんでした。同じ種類と品質のりんごの市価は450ドルです。この場合、Dは450ドル—400ドル=50ドルを賠償金としてCに要求することができます。逆に、買い手が売り手に約束の金額を払わない場合は、売り手も売価と市価の差額を要求することができます。もちろん、前提としてその商品にはマーケットがなければ成り立ちません。

賠償をもらえます。例えば、CはDに400ドルで百キロのりんごを売る契約をしましたが、CはDにりんごを送りませんでした。同じ種類と品質のりんごの市価は450ドルです。この場合、Dは450ドル—400ドル=50ドルを賠償金としてCに要求することができます。逆に、買い手が売り手に約束の金額を払わない場合は、売り手も売価と市価の差額を要求することができます。もちろん、前提としてその商品にはマーケットがなければ成り立ちません。

賠償をもらえます。例えば、CはDに400ドルで百キロのりんごを売る契約をしましたが、CはDにりんごを送りませんでした。同じ種類と品質のりんごの市価は450ドルです。この場合、Dは450ドル—400ドル=50ドルを賠償金としてCに要求することができます。逆に、買い手が売り手に約束の金額を払わない場合は、売り手も売価と市価の差額を要求することができます。もちろん、前提としてその商品にはマーケットがなければ成り立ちません。

賠償をもらえます。例えば、CはDに400ドルで百キロのりんごを売る契約をしましたが、CはDにりんごを送りませんでした。同じ種類と品質のりんごの市価は450ドルです。この場合、Dは450ドル—400ドル=50ドルを賠償金としてCに要求することができます。逆に、買い手が売り手に約束の金額を払わない場合は、売り手も売価と市価の差額を要求することができます。もちろん、前提としてその商品にはマーケットがなければ成り立ちません。

賠償をもらえます。例えば、CはDに400ドルで百キロのりんごを売る契約をしましたが、CはDにりんごを送りませんでした。同じ種類と品質のりんごの市価は450ドルです。この場合、Dは450ドル—400ドル=50ドルを賠償金としてCに要求することができます。逆に、買い手が売り手に約束の金額を払わない場合は、売り手も売価と市価の差額を要求することができます。もちろん、前提としてその商品にはマーケットがなければ成り立ちません。

筆者紹介

ANDY CHENG
弁護士 アンディチェン法律事務所代表
米系法律事務所から独立し開業。企業向けの香港法律相談・契約書作成を得意としている。
香港大学法律学科卒業、慶應義塾大学へ留学後、
在香港日本国総領事館勤務の経験もあり
JETロ相談員も務めていた。日本語堪能
www.andysolicitor.com
info@andysolicitor.com



特定履行とは『ある行為

賠償をもらえます。例えば、CはDに400ドルで百キロのりんごを売る契約をしましたが、CはDにりんごを送りませんでした。同じ種類と品質のりんごの市価は450ドルです。この場合、Dは450ドル—400ドル=50ドルを賠償金としてCに要求することができます。逆に、買い手が売り手に約束の金額を払わない場合は、売り手も売価と市価の差額を要求することができます。もちろん、前提としてその商品にはマーケットがなければ成り立ちません。

賠償をもらえます。例えば、CはDに400ドルで百キロのりんごを売る契約をしましたが、CはDにりんごを送りませんでした。同じ種類と品質のりんごの市価は450ドルです。この場合、Dは450ドル—400ドル=50ドルを賠償金としてCに要求することができます。逆に、買い手が売り手に約束の金額を払わない場合は、売り手も売価と市価の差額を要求することができます。もちろん、前提としてその商品にはマーケットがなければ成り立ちません。